

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 2

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Bylos Nr.: **48/1852**

Registro Nr.: **70/4627 (Statiniai)**

Adresas: **Kalvarijos sav. Jungėnų k. Stoties g. 13**

Lapų skaičius: **19**

SUDERINTA

---

(pareigos)

---

(parašas)

---

(vardas, pavardė)

---

(data)

Bylos Nr. 48/1852  
Tomo Nr. 2  
Registro 70/4627

## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

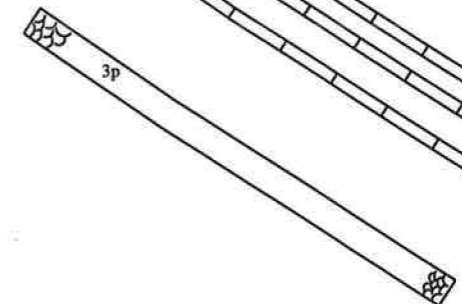
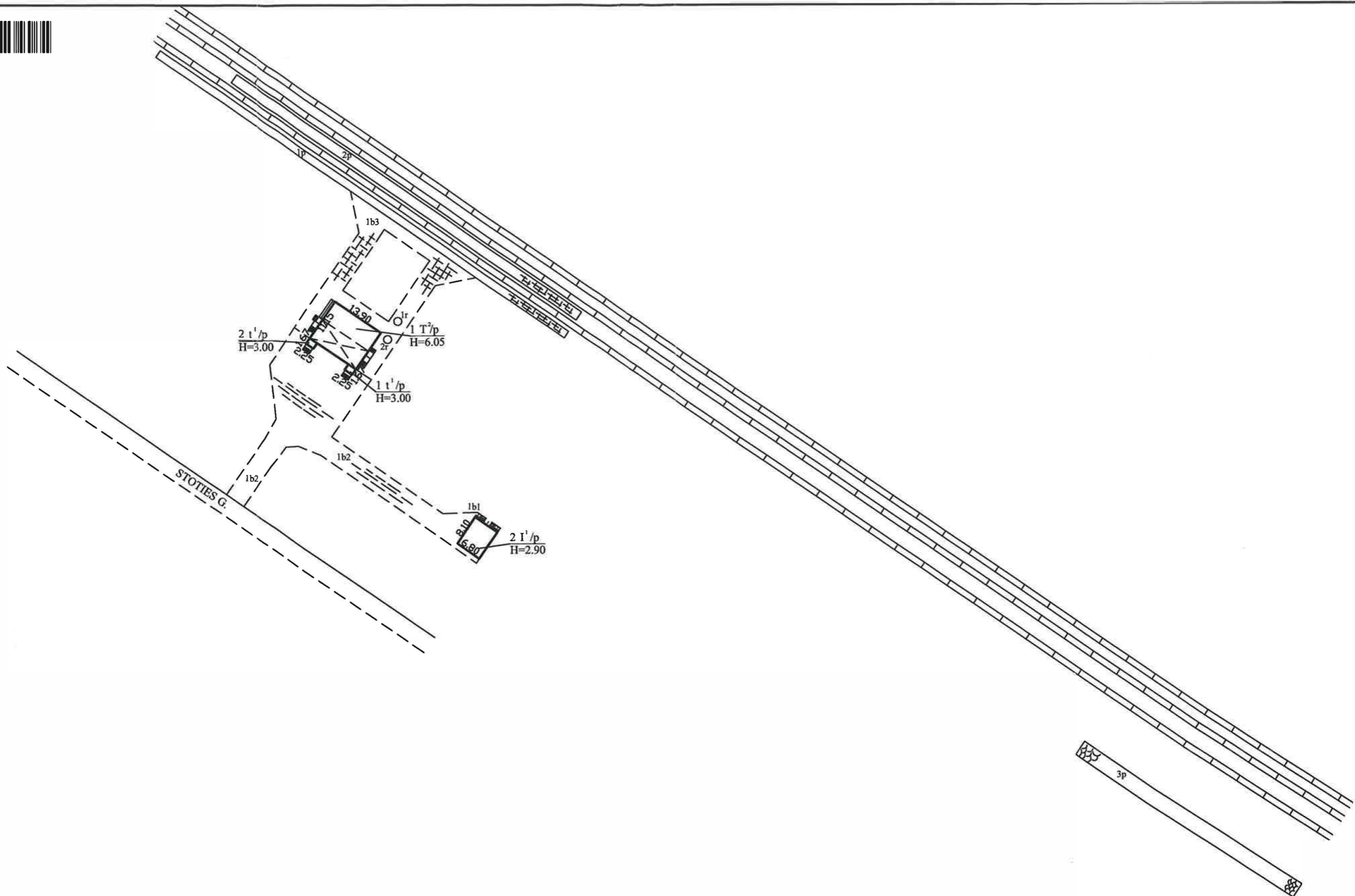
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2013-12-09	1	1	
2	Statinio nuotraukos 1F FORMA		2013-12-09	1	2	
3	Patato aukštų planas		2013-12-09	3	3-5	
4	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA		2013-12-09	3	6-8	
5	Pagalbinio pastato, jo dalių kadastro duomenys 1B FORMA		2013-12-09	1	9	
6	Kitų statinių kadastro duomenys 1C FORMA		2013-12-09	4	10-13	
7	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA		2013-12-09	1	14	
8	Pagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2B FORMA		2013-12-09	1	15	
9	Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas) 2C FORMA		2013-12-09	3	16-18	

Vidaus apyrašo lapų

18



1042631235



		Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27 2M-M-780, išduota 2008-12-03	
Pareigos	V., pavardė	Data	
Matininkė		2013-12-09	
Statinių išdėstymo planas		1:1000	
Kalvarijos sav. Jungėnų k. Stoties g. 13			
Sudarytas pagal 2013-12-09 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1T2/p	



## Statinio nuotrauka

**Adresas** Kalvarijos sav. Jungėnų k. Stoties g. 13

**Unikalus Nr.** 5197-3009-3019

**Žymėjimas** 1T2/p

**Paskirtis** Transporto

**Matavimų data** 2013-12-09

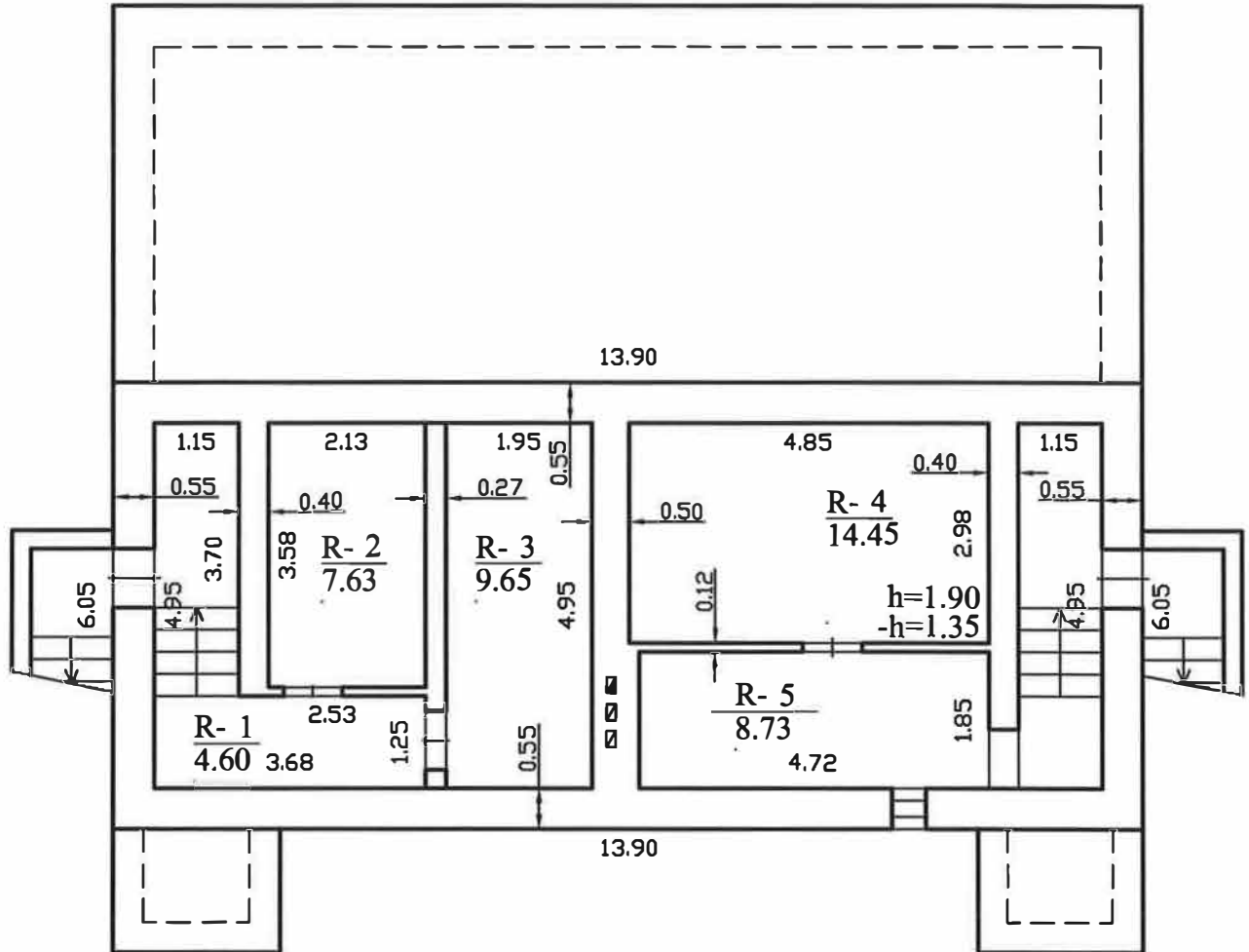
**Pavadinimas** Geležinkelio stotis



\* 1 0 4 2 6 2 6 3 4 3 \*



1042631026

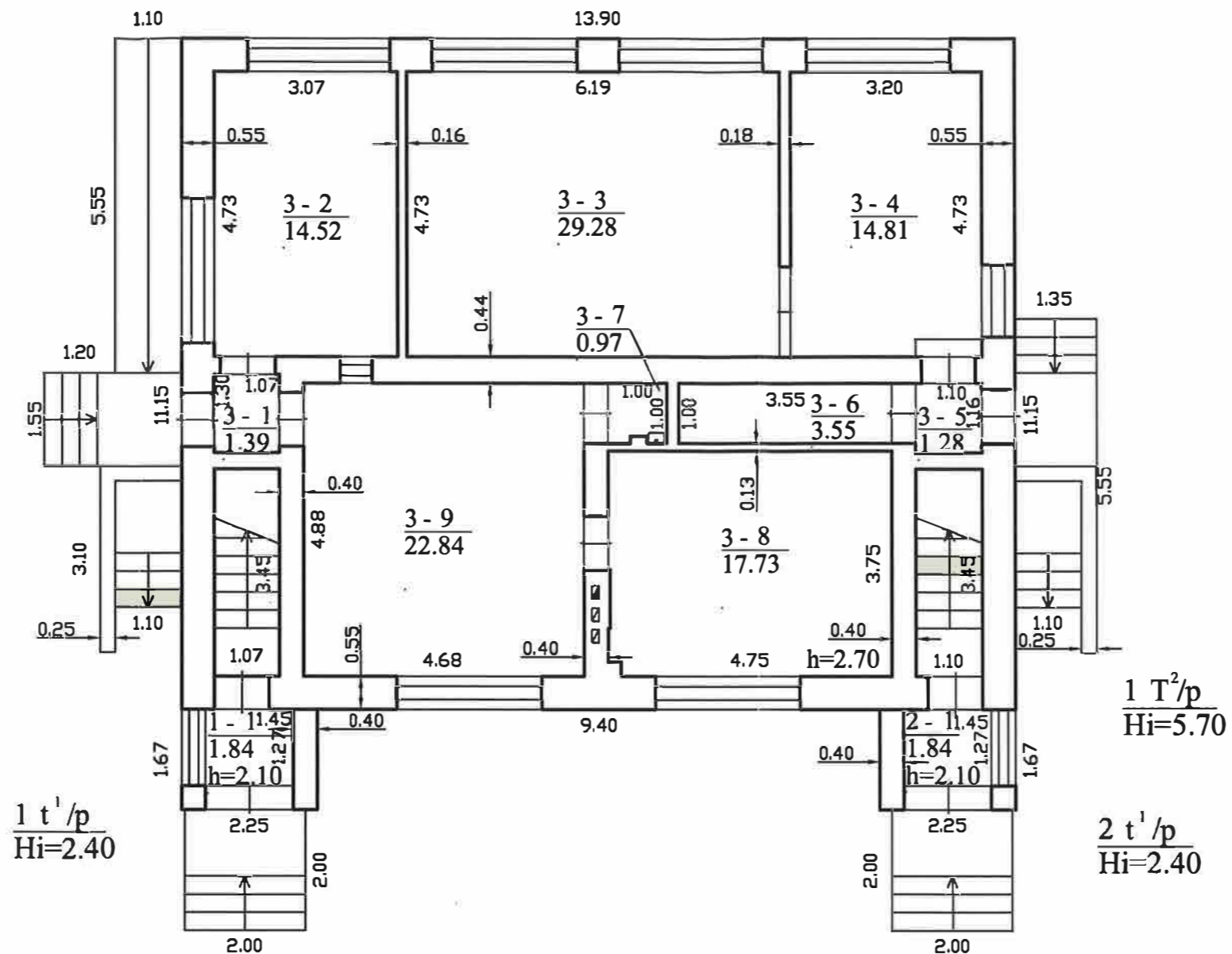


Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas  
Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27  
2M-M-780, išduota 2008-12-03

Pareigos	V., pavardė	Data
Matininkė		2013-12-09
Rūsio (pusrūsio) planas		1:100
Kalvarijos sav. Jungėnų k. Stoties g. 13		A.V.
Sudarytas pagal 2013-12-09 kadastrinių matavimų duomenis	Pastato pažymėjimas plane 1T2/p	



1042631026



1 t<sup>1</sup>/p  
Hi=2.40

1 T<sup>2</sup>/p  
Hi=5.70

2 t<sup>1</sup>/p  
Hi=2.40



Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas  
Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27  
2M-M-780, išduota 2008-12-03

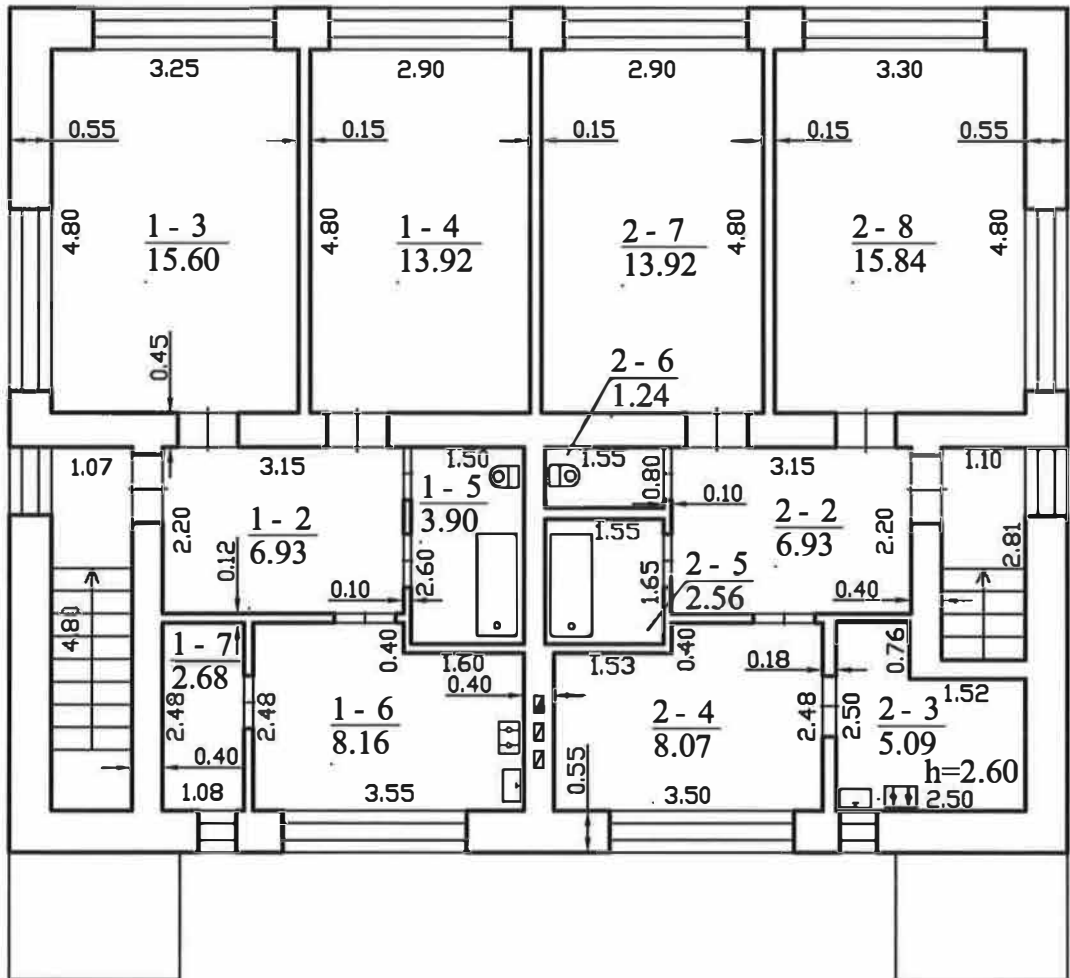
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė			2013-12-09

Pirmo aukšto planas	1:100
Kalvarijos sav. Jungėnų k. Stoties g. 13	
Sudarytas pagal 2013-12-09 kadastrinių matavimų duomenis	Pastato pažymėjimas plane 1T2/p





1042631026



Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas  
Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27  
2M-M-780, išduota 2008-12-03

Pareigos	V., pavardė	Data
Matininkė		2013-12-09
Antro aukšto planas 1:100		
Kalvarijos sav. Jungėnų k. Stoties g. 13		
Sudarytas pagal 2013-12-09 kadastrinių matavimų duomenis	Pastato pažymėjimas plane 1T2/p	



## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

**Adresas** Kalvarijos sav. Jungėnų k. Stoties g. 13

**Unikalus Nr.** 5197-3009-3019

**Pastaba** -

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	259,95	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	1078	Koordinatė X:	6034246
Užstatytas plotas: kv. m	182	Koordinatė Y:	451514
Plotas bruto: kv. m	402	Statinio kategorija:	Neypatingas

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2013-12-09	X	X
Žymėjimas	IT2/p	R	
Paskirtis	Transporto	X	X
Pavadinimas	Geležinkelio stotis	X	X
Statybos pradžios metai:	1973	1973	
Statybos pabaigos metai:	1973	1973	
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:		2010	
Papr. remonto pabaigos metai:		2010	
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukštų skaičius:	2		
Tūris: kub. m	883	177	
Bendras plotas: kv. m	211,21	45,06	
Pamatai:	Gelžbetonis		
Sienos:	Plytos	Gelžbetonio blokai	
Perdanga:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas		
Stogo danga:	Bitumas		
Išorės apdaila:	Nėra	Nėra	
Pertvaros:	Plytos	Plytos	
Grindys:	Lentos	Monolitinės	
Langai:	Plastikiniai	Mediniai	
Durys:	Medinės	Medinės	
Vidaus apdaila:	Dažai	Dažai	
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas		
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas		
Dujos:	Nėra		

09-Grd-2013 16:17:17



\* 1 0 4 2 6 4 8 0 8 1 \*

Lapas 1 iš 2

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Dujinė		
Vonios kambarys:	Yra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		



09-Grd-2013 16:17:17



\* 1 0 4 2 6 4 8 0 8 1 \*

**Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys**

<b>Kadastro duomenys</b>	<b>Priestatas</b>	<b>Priestatas</b>	<b>Priestatas</b>
Duomenys užfiksuoti	2013-12-09	2013-12-09	
Žymėjimas	1t1/p	2t1/p	
Pavadinimas	Priestatas	Priestatas	
Statybos pradžios metai:	1973	1973	
Statybos pabaigos metai:	1973	1973	
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukštų skaičius:	1	1	
Tūris: kub. m	9	9	
Bendras plotas: kv. m	1,84	1,84	
Užstatytas plotas: kv. m	4	4	
Pamatai:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Sienos:	Plytos	Plytos	
Perdanga:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas	Sutapdintas	
Stogo danga:	Bitumas	Bitumas	
Išorės apdaila:	Nėra	Nėra	
Pertvaros:	Nėra	Nėra	
Grindys:	Lentos	Lentos	
Langai:	Plastikiniai	Plastikiniai	
Durys:	Plastikinės	Plastikinės	
Vidaus apdaila:	Dažai	Dažai	



## Pagalbinio pastato, jo dalių kadastro duomenys

**Adresas** Kalvarijos sav. Jungėnų k. Stoties g. 13

**Unikalus Nr.** 5197-3009-3024

**Pastaba** -

Viso pastato			
Tūris: kub. m	160	Koordinatė X:	6034220
Užstatytas plotas: kv. m	55	Koordinatė Y:	451555
Baigtumo procentas: %	100	Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingas

Kadastro duomenys	Pagalbinis pastatas		
Duomenys užfiksuoti	2013-12-09		
Žymėjimas	2II/p		
Pavadinimas	Ūkinis pastatas		
Statybos pradžios metai:	1973		
Statybos pabaigos metai:	1973		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub. m	160		
Pamatai:	Gelžbetonis		
Sienos:	Plytos		
Perdanga:	Gelžbetonis		
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Asbestcementis		
Išorės apdaila:	Nėra		
Pertvaros:	Nėra		
Grindys:	Monolitinės		
Langai:	Nėra		
Durys:	Medinės		
Šildymas:	Nėra		
Vandentiekis:	Nėra		
Nuotekų šalinimas:	Nėra		
Dujos:	Nėra		
Elektra:	Yra		



09-Grd-2013 16:17:50



## Kitų statinių kadastro duomenys

**Adresas** Kalvarijos sav. Jungėnų k. Stoties g. 13

**Unikalus Nr.** 4400-1288-1946

**Pavadinimas** Platformos

**Pažymėjimas plane**

**Paskirtis** Kiti inžineriniai statiniai

**Aprašymas** (Keleiviniai peronai(2vnt.))

**Kad. duomenų nustatymo** 2013-12-09

### Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	1973	Modernizavimo pradžios metai:	
Statybos pabaigos metai:	1973	Modernizavimo pabaigos metai:	
Rekonstravimo pradžios metai:	2004	Papr. remonto pradžios metai:	
Rekonstravimo pabaigos metai:	2010	Papr. remonto pabaigos metai:	
Kap. remonto pradžios metai:		Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingas
Kap. remonto pabaigos metai:		Daikto būklė:	

### Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
1p	Keleivinis peronas Nr.1		
Statybos pradžios metai:	1973	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1973	Plotas kv. m	250
Rekonstravimo pradžios metai:	2004	Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:	2010	Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Betono trinkelės
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
2p	Keleivinis peronas Nr.2		
Statybos pradžios metai:	1973	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1973	Plotas kv. m	265
Rekonstravimo pradžios metai:	2004	Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:	2010	Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Betono trinkelės
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			



09-Grd-2013 16:18:10



\* 1 0 4 2 6 4 6 9 7 0 \*

## Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Kalvarijos sav. Jungėnų k. Stoties g. 13

Unikalus Nr. 4400-1285-7373

Pavadinimas Krovininė platforma

Pažymėjimas plane

Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai

Aprašymas

Kad. duomenų nustatymo 2013-12-09

## Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	1925	Modernizavimo pradžios metai:	
Statybos pabaigos metai:	1925	Modernizavimo pabaigos metai:	
Rekonstravimo pradžios metai:		Papr. remonto pradžios metai:	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Papr. remonto pabaigos metai:	
Kap. remonto pradžios metai:		Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingas
Kap. remonto pabaigos metai:		Daikto būklė:	

## Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
3p	Krovininė platforma		
Statybos pradžios metai:	1925	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1925	Plotas kv. m	260
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Akmuo
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			



09-Grd-2013 16:18:28



\* 1 0 4 2 6 4 7 0 4 9 \*

## Kitų statinių kadastro duomenys

**Adresas** Kalvarijos sav. Jungėnų k. Stoties g. 13

**Unikalus Nr.** 4400-1288-1924

**Pavadinimas** Kiemo statiniai

**Pažymėjimas plane**

**Paskirtis** Kiti inžiner. statin.(kiemo)

**Aprašymas** (kiemo aikštelė, kanalizacijos šulinys(2vnt.))

**Kad. duomenų nustatymo** 2013-12-09

### Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	1973	Modernizavimo pradžios metai:	
Statybos pabaigos metai:	1973	Modernizavimo pabaigos metai:	
Rekonstravimo pradžios metai:	2004	Papr. remonto pradžios metai:	
Rekonstravimo pabaigos metai:	2007	Papr. remonto pabaigos metai:	
Kap. remonto pradžios metai:		Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingas
Kap. remonto pabaigos metai:		Daikto būklė:	

### Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
1r	Kanalizacijos šulinys		
Statybos pradžios metai:	1973	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1973	Plotas kv. m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	1
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Gelžbetonis
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
2r	Kanalizacijos šulinys		
Statybos pradžios metai:	1973	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1973	Plotas kv. m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	1
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Gelžbetonis
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

09-Grd-2013 16:18:51



\* 1 0 4 2 6 4 0 7 6 7 \*

## Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
1b1	Šaligatvio plytelių danga		
Statybos pradžios metai:	1973	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1973	Plotas kv. m	3,5
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Betono plytelės
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
1b2	Asfaltbetonio danga		
Statybos pradžios metai:	1973	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1973	Plotas kv. m	830
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Asfaltas
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
1b3	Betono trinkelėlių danga		
Statybos pradžios metai:	1973	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1973	Plotas kv. m	470
Rekonstravimo pradžios metai:	2004	Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:	2007	Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Betono trinkelės
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			



### Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kalvari jossav. Jungėnų k. Stoti esg. 13

Unikalus Nr. 5197-3009-3019

Vertės nustatymo data	Į(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2013-12-09		1T2/p	Geleži nkel ostoti s	0.8	kub. m	1078		493	531000	32	361000	0.09	32500
	P	1T2/p	Geleži nkelio stoti s	0.8	kub. m	883	NTK 2013-2.16.6	487		32			
	P	R	Rūsysis	0.8	kub. m	177	NTK 2013-2-16-5	522		32			
	P	1t1/p	Pri estatas	0.8	kub. m	9	NTK 2013-2.16.4	521		32			
				0.8	kub. m	9	NTK 2013-2.16.4	521		32			



### Pagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kalvarijos sav. Jungėnų k. Stoties g. 13

Unikalus Nr. 5197-3009-3024

Vertės nustatymo data	Į(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2013-12-09		2II/p	Ūkinis pastatas	1.2	kub. m	160	Modelis: 9868	296	47400	48	24600		1930
	P	2II/p	Ūkinis pastatas	1.2	kub. m	160	NTK 2013-2.7.1	296		48			



### Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kalvarijos sav. Jungėnų k. Stoties g. 13

Unikalus Nr. 4400-1288-1946

Pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Keleivinis peronas Nr.1 1p	2013-12-09	P	3	kv.	250	NTK 2013-3,4,8	192	48000	9	43700	1	43700
Keleivinis peronas Nr.2 2p	2013-12-09	P	3	kv.	265	NTK 2013-3.4.8	279	73900	9	67300	1	67300
<b>Viso</b>								<b>122000</b>		<b>111000</b>		<b>111000</b>



\* 1 0 4 2 6 4 6 9 7 1 \*

### Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kalvarijos sav. Jungėnų k. Stoties g. 13

Unikalus Nr. 4400-1285-7373

Pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Krovininė platforma 3p	2013-12-09	P	3	kv.	260	NTK 2013-3,4,8	248	64500	75	16100	1	16100
<b>Viso</b>								<b>64500</b>		<b>16100</b>		<b>16100</b>



\* 1 0 4 2 6 4 7 0 5 0 \*

### Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kalvarijos sav. Jungėnų k. Stoties g. 13

Unikalus Nr. 4400-1288-1924

Pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Kanalizacijos šulinys 1r	2013-12-09	P	2	m	1	NTK 2013-4.1.13	643	643	75	161	0.04	6
Kanalizacijos šulinys 2r	2013-12-09	P	2	m	1	NTK 2013-4.1.13	643	643	75	161	0.04	6
Šaligatvio plytelių danga 1b1	2013-12-09	P	5	kv.	3,5	NTK 2013-3.2.11	136	476	75	119	0.04	5
Asfaltbetonio danga 1b2	2013-12-09	P	5	kv.	830	NTK 2013-3.2.11	138	115000	75	28600	0.04	1150
Betono trinkelio danga 1b3	2013-12-09	P	5	kv.	470	NTK 2013-3.2.11	134	63000	30	44100	0.04	1760
<b>Viso</b>								<b>180000</b>		<b>73100</b>		<b>2930</b>



\* 1 0 4 2 6 4 0 7 6 8 \*

## Pagrindinio pastato vidaus plotų eksploikacija

Adresas Kalvarijos sav. Jungėnų k. Stoties g. 13

Unikalus Nr. 5197-3009-3019

Žymėjimas IT2/p

Paskirtis Transporto

Matavimų data 2013-12-09

Pavadinimas Geležinkelio stotis

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	Versto plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis naudingasis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis nenaudingasis plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (puštųjų) plotas m <sup>2</sup>	Garų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	1	Koridorius	4,60						4,60			
R	R	2	Sandėlis	7,63						7,63			
R	R	3	Sandėlis	9,65						9,65			
R	R	4	Sandėlis	14,45						14,45			
R	R	5	Katilinė	8,73						8,73			
			Iš viso rūsyje ( 5 patalpos )	45,06						45,06			
1	1	1	Tambūras	1,84					1,84				
1	2	1	Tambūras	1,84					1,84				
1	3	1	Tambūras	1,39									1,39
1	3	2	Salė	14,52								14,52	
1	3	3	Relinė patalpa	29,28								29,28	



\* 1 0 4 2 6 3 0 8 4 5 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	3	4	Kabinetas	14,81								14,81	
1	3	5	Tambūras	1,28									1,28
1	3	6	Gesinimo patalpa	3,55								3,55	
1	3	7	Prausykla	0,97									0,97
1	3	8	Kabinetas	17,73								17,73	
1	3	9	Kabinetas	22,84								22,84	
	Iš viso pirmame aukšte ( 11 patalpos )			110,05					3,68			102,73	3,64
2	1	2	Koridorius	6,93	6,93			6,93					
2	1	3	Kambarys	15,60	15,60	15,60							
2	1	4	Kambarys	13,92	13,92	13,92							
2	1	5	Vonia	3,90	3,90			3,90					
2	1	6	Virtuvė	8,16	8,16			8,16					
2	1	7	Sandėlis	2,68	2,68			2,68					
2	2	2	Koridorius	6,93	6,93			6,93					
2	2	3	Virtuvė	5,09	5,09			5,09					
2	2	4	Kambarys	8,07	8,07	8,07							
2	2	5	Vonia	2,56	2,56			2,56					
2	2	6	Tualetas	1,24	1,24			1,24					
2	2	7	Kambarys	13,92	13,92	13,92							
2	2	8	Kambarys	15,84	15,84	15,84							
	Iš viso antrame aukšte ( 13 patalpos )			104,84	104,84	67,35		37,49					



\* 1 0 4 2 6 3 0 8 4 5 \*

Iš viso ( 29 patalpos )	259,95	104,84	67,35		37,49	3,68	45,06		102,73	3,64
-------------------------	--------	--------	-------	--	-------	------	-------	--	--------	------

